



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2022

ATTIVI		31.12.2022
BENI PATRIMONIALI		335'500.60
Liquidità		34'493.60
1002.01	Banca Raiffeisen	22'828.55
1002.02	Banca Stato (conto corrente)	1'653.93
1002.03	Banca Stato (fondo forestale)	9'811.12
1070.01	Banca Raiffeisen (quota sociale)	200.00
Beni Patrimoniali		301'007.00
1084.01	Immobile Baita di Sotto	301'005.00
1084.02	Immobile Baita di Mezzo	1.00
1084.03	Immobile Baita di Sopra	1.00
BENI AMMINISTRATIVI		2.00
1400	Terreni non edificati	1.00
1405	Boschi	1.00
TOTALE ATTIVI		335'502.60



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2022

PASSIVI		31.12.2022
CAPITALE DI TERZI		141'150.00
Ratei e risconti passivi		1'150.00
2040	Delimitazioni contabili passive	1'150.00
Impegni a lungo termine		140'000.00
2060.01	Ipoteca Banca Stato	140'000.00
CAPITALE PROPRIO		195'310.26
2999	Risultati cumulati anni precedenti	195'310.26
TOTALE PASSIVI		336'460.26
Perdita		-957.66



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2022

C O S T I		2022
SPESE PER IL PERSONALE		1'550.00
Autorità e commissioni		1'550.00
3000	Stipendi di autorità	1'550.00
SPESE PER BENI E SERVIZI		1'364.70
Spese per materiali e merci		61.85
3100	Materiale d'ufficio	61.85
Prestazioni di servizi		625.85
3130.01	Spese bancarie	114.65
3133	Spese utilizzo servizi informatici	115.50
3134	Premi per assicurazione cose	200.00
3137	Imposte e tasse	195.70
Manutenzioni correnti		207.00
3140	Manutenzione terreni	207.00
Costi di utilizzo		360.00
3169.01	Barriera Patriziato Novaggio	360.00
Indennità per rimborso spese		110.00
3170	Spese di viaggio e altre spese	110.00
AMMORTAMENTI		7'100.00
3340	Ammortamenti beni patrimoniali	7'100.00
SPESE FINANZIARIE		2'654.66
Spese per interessi		993.61
3406	Interessi passivi	993.61
Spese per immobili		1'661.05
3431	Manutenzione non edile di immobili	353.05
3439	Altre spese per immobili	1'308.00
SPESE DI TRASFERIMENTO		270.00
Contributi ad enti pubblici e terzi		270.00
3631	Contributi ad Enti pubblici	270.00
T O T A L E C O S T I		12'939.36



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2022

R I C A V I		2022
IMPOSTA PATRIZIALE		3'050.00
4000	Imposta patriziale	3'050.00
RICAVI PER TASSE		1'130.00
Tasse d'uso		1'130.00
4240.01	Chiave Barriera di Astano	1'130.00
DIVERSI RICAVI		1'294.46
4390	Altri Ricavi	1'294.46
RICAVI FINANZIARI		6'507.24
Ricavi finanziari		7.24
4400	Interessi liquidità	7.24
Redditi immobiliari		6'500.00
4430.01	Affitto Baita di Sotto	3'300.00
4430.02	Affitto Baita di Mezzo	3'200.00
T O T A L E R I C A V I		11'981.70
Utile (-) Perdita (+)		-957.66