

Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2024



ATTIVI			Consuntivo	Consuntivo
			31.12.2024	31.12.2023
BENI PATRIMONIALI			326'319.18	331'443.90
Liquidità			39'312.18	37'336.90
1002.01	Banca Raiffeisen		29'431.56	26'912.31
1002.02	Banca Stato (conto corrente)		93.50	625.47
1002.03	Banca Stato (fondo forestale)		9'787.12	9'799.12
Investimenti finanziari			200.00	200.00
1070.01	Banca Raiffeisen (quota sociale)		200.00	200.00
Beni Patrimoniali			286'807.00	293'907.00
1084.01	Immobile Baita di Sotto		286'805.00	293'905.00
1084.02	Immobile Baita di Mezzo		1.00	1.00
1084.03	Immobile Baita di Sopra		1.00	1.00
BENI AMMINISTRATIVI			2.00	2.00
1400	Terreni non edificati		1.00	1.00
1405	Boschi		1.00	1.00
TOTALE ATTIVI			326'321.18	331'445.90

Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2024



PASSIVI			Consuntivo	Consuntivo
			31.12.2024	31.12.2023
CAPITALE DI TERZI			141'400.00	141'660.00
Impegni correnti			1'400.00	1'300.00
2003.01	Acconto spese pulizia		--	100.00
2006.01	Cauzione chiavi barriera		1'000.00	800.00
2006.02	Cauzione uso baita		400.00	400.00
Ratei e risconti passivi			--	360.00
2040	Delimitazioni contabili passive		--	360.00
Impegni a lungo termine			140'000.00	140'000.00
2060.01	Ipoteca Banca Stato		140'000.00	140'000.00
CAPITALE PROPRIO			189'785.90	194'352.60
2990	Risultato anno precedente		-957.66	-957.66
2999	Risultati cumulati anni precedenti		190'743.56	195'310.26
TOTALE PASSIVI			331'185.90	336'012.60
Perdita			-4'864.72	-4'566.70

Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2024



C O S T I			
	Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Consuntivo 2023
SPESE PER IL PERSONALE	1'700.00	1'700.00	1'700.00
Autorità e commissioni	1'700.00	1'700.00	1'700.00
3000 Stipendi di autorità	1'700.00	1'700.00	1'700.00
SPESE PER BENI E SERVIZI	5'188.70	2'710.00	2'968.30
Spese per materiali e merci	193.00	100.00	169.40
3100 Materiale d'ufficio	193.00	100.00	169.40
Prestazioni di servizi	3'751.50	550.00	604.70
3130.01 Spese bancarie	113.75	100.00	102.55
3133 Spese utilizzo servizi informatici	187.15	150.00	242.15
3134 Premi per assicurazione cose	200.00	200.00	200.00
3137 Imposte e tasse	3'250.60	100.00	60.00
Manutenzioni correnti	350.00	1'500.00	1'554.20
3140 Manutenzione terreni	350.00	1'500.00	1'554.20
3149 Manutenzione altri invest.materiali	--	--	--
Costi di utilizzo	360.00	360.00	360.00
3169.01 Barriera Patriziato Novaggio	360.00	360.00	360.00
Indennità per rimborso spese	534.20	200.00	280.00
3170 Spese di viaggio e altre spese	534.20	200.00	280.00
AMMORTAMENTI	7'100.00	7'100.00	7'100.00
3340 Ammortamenti beni patrimoniali	7'100.00	7'100.00	7'100.00
SPESE FINANZIARIE	2'744.53	2'500.00	2'310.81
Spese per interessi	996.33	1'000.00	993.61
3406 Interessi passivi	996.33	1'000.00	993.61
Spese per immobili	1'748.20	1'500.00	1'317.20
3431 Manutenzione non edile di immobili	347.60	500.00	--
3439 Altre spese per immobili	1'400.60	1'000.00	1'317.20
SPESE DI TRASFERIMENTO	250.00	250.00	250.00
3622 Contributi al Fondi di aiuto patriziale	--	--	--
Contributi ad enti pubblici e terzi	250.00	250.00	250.00
3631 Contributi ad Enti pubblici	250.00	250.00	250.00
T O T A L E C O S T I	16'983.23	14'260.00	14'329.11

Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2024



R I C A V I			
	Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Consuntivo 2023
IMPOSTA PATRIZIALE	2'845.00	2'500.00	2'225.00
4000 Imposta patriziale	2'845.00	2'500.00	2'225.00
RICAVI PER TASSE	2'000.00	1'440.00	3'128.71
Tasse d'uso	2'000.00	1'440.00	3'128.71
4240.01 Chiave Barriera di Astano	1'680.00	1'440.00	1'498.71
4240.02 Uso extra strada forestale	320.00	-	1'630.00
DIVERSI RICAVI	1'501.25	500.00	595.65
4390 Altri Ricavi	1'501.25	500.00	595.65
RICAVI FINANZIARI	5'772.26	5'770.00	3'813.05
Ricavi finanziari	12.26	10.00	13.05
4400 Interessi liquidità	12.26	10.00	13.05
Redditi immobiliari	5'760.00	5'760.00	3'800.00
4430.01 Affitto Baita di Sotto	2'560.00	2'560.00	600.00
4430.02 Affitto Baita di Mezzo	3'200.00	3'200.00	3'200.00
T O T A L E R I C A V I	12'118.51	10'210.00	9'762.41
Perdita	-4'864.72	-4'050.00	-4'566.70